

【コワーキングスペース ヨンバンカンニカイ 利用規約】

コワーキングスペース ヨンバンカンニカイ 利用規約（以下、本規約）は株式会社くにつか（以下、当社）が運営するコワーキングスペース「コワーキングスペース ヨンバンカンニカイ」（以下、当施設）の利用について定めるものです。本規約を確認の上同意し、ご利用をお願いいたします。

■目的

当施設は、地域のビジネスコミュニティの創造と会員相互の協働を目的として運営することとします。

■使用上および活動上の禁止事項

1 次の全てに関する行為を行うことを禁止します。禁止行為を行う、もしくは第三者による施設内でのその行為に協力したと運営者が見なした利用者は契約解除・利用停止の対象となります。

- ・ 運営者の指定する場所以外に社名、商号、看板広告その他の表示をすること。
- ・ スペース内において衛生上有害な、もしくは危険な行為、又は近隣の迷惑、妨害となるような営業その他の行為をすること。
- ・ 本施設内に仮眠すること。
- ・ 共用部分に物を置くこと等、共用部分を専用使用すること。
- ・ 公序良俗に反する活動を行うこと。
- ・ 宗教的活動。
- ・ 設備の破損・破壊・盗難等を行うこと。
- ・ 当社または第三者の運用するコンピューター等に支障を与えること。
- ・ 当施設内でのアルコール類の持ち込み・飲酒・調理等を行うこと。
- ・ 幼児（生後1年以上）と同伴で当施設を利用されること。
- ・ 小酔状態で当施設を利用すること。
- ・ その他、当社により不適切と判断されること。

2 前各号のいずれかに該当する違反により当社が被った損害にかかる賠償請求は妨げないものとします。

■利用の条件

○利用全般の条件

- ・ 平日および土日祝はセミナー、イベントが開催されることがあります。開催時には通常時よりも騒がしい場合があります。ご了承ください。
- ・ 携帯電話の利用・他の方との会話などは、他の方の迷惑にならないよう、ご配慮ください。
- ・ 貴重品はご自身で管理をお願いします。
- ・ 荷物のお預かりはトラブルを避けるためお断りしております。
- ・ 施設・機器に損傷などがあった場合は、原則として自己負担で現状復帰していただきます。
- ・ 当スペース内を含め、盗難・紛失に関して責任は負いかねます。

- ・ 忘れ物の保管期間は最大1 ヶ月です。
- ・ スペース内の撮影は可能です。他の利用者が写ってしまう場合には、利用者の許可をとって撮影してください。
- ・ ご利用後退出時、使用スペース周りにゴミなどを放置しないでください。

○Wi-Fi の利用

- ・ Freespotでのログイン操作は自己責任で利用して下さい。

○一般会員利用の登録

- ・ 利用には当社の定めるフォームに個人情報のご登録が必要です。
- ・ 登録された内容に変更がある場合は速やかに届け出て下さい。
- ・ 届出に虚偽の内容を確認した場合、登録を無効とさせて頂く場合があります。
- ・ 反社会的行為をされる方など、当社が当施設に適さないと判断した方の入会はお断りさせていただきます。
- ・ 一般会員は、施設利用料を時間単位で精算する会員のことをいいます。

○イベント・ワークショップとしての利用の条件

- ・ スペース・Wi-Fi・電源をご利用いただけます。
- ・ プロジェクター、スクリーンの利用は1セット限りですので、ご希望に添えない場合もあります。
- ・ 利用時間には、準備・片付けの時間を含みます。
- ・ キャンセルは1週間前までにご連絡ください。1週間以内のキャンセルの場合、キャンセル料として実費いただきます。
- ・ 貸切の場合を除き、イベント・ワークショップにおいても以下のような行為はお断りします。
大声・大きな音
不快なおいを出す 他

○月額会員利用の契約

- ・ 希望者は、当社が指定する手続きを行い、本規約を承諾の上、会員サービスの利用を可能とします。
- ・ 規約における会員とは、当社が承諾した者とし、当社の判断により利用申し込みに対し審査を行い、承諾しないことがあります。
- ・ 月額会員とは、月額料金を支払い、当施設を利用する会員のことをいいます。
- ・ 会員は、会員として有する権利を第三者に貸与および譲渡することはできません。
- ・ 契約は解除手続きされるまで自動継続となります。
- ・ お支払いは、初回は現金で入会金と月額料金を2ヶ月分先払いして頂きます。(後日口座対応可)
- ・ 契約期間は6ヶ月からとします。

○月額会員の解約

- ・ 利用期間中に本契約の解約を希望する場合、解約の日の1ヶ月前までに当社にお知らせください。
- ・ 前項にかかわらず、解約の日分の利用料金を支払うことにより月額会員は即時に解約をすることができます。
- ・ 利用期間中に本契約を解約・退会した場合、いかなる理由においても利用料金の返金はないことをご了承ください。

○契約解除・解約後の利用者の義務

- ・ 契約解除もしくは解約した場合、サービスの提供は停止となり、ご利用することはできません。
- ・ 当社からの貸出住所で法人登記された利用者は、早急に住所移転登記を完了し移転登記済謄本を当社に提出しなければなりません。
- ・ 解除後もサービスの不正利用を行った場合又は当社貸出住所で登記をした法人が住所移転登記手続きを放置し継続して利用した場合は、不正利用の期間中又は住所移転登記が完了する迄、利用者債務不履行で契約時と同じ利用料金をお支払いいただくこととなります。
- ・ 本契約を解除された場合、会員は速やかにWebサイト上、名刺、パンフレット等の資料より当社から提供された「住所」、「共用FAX番号」の記載を削除しなければなりません。

以下の場合、契約の解除・ご利用をお断りさせていただきます。

1 会員が次に該当する事情が生じた場合、当社は会員に事前通知することなく直ちに本契約を解除することができます。又、解除した場合は利用料他、預かり金等、一切返却致しません。

- ① 「使用上および活動上の禁止事項」に定める事項に違反した場合
- ② 提出された本人確認書類が真正なものではなかったと発覚した場合
- ③ 利用料金の支払いを1週間以上遅延した場合
- ④ 会社更生手続・破産申立・特別清算等その他これに準じる信用不安があった場合
- ⑤ 公序良俗に反する行為があった場合
- ⑥ 会員について刑事手続きが開始されたとき
- ⑦ その他、当社が当施設の会員として不適切と判断したとき

2 解除によるサービスの停止で会員又はその他第三者が損害を被った場合でも当社は一切責任を負わないものとします。

■損害賠償

当施設利用者が、故意または過失によってコワーキングスペース内の施設・設備を破壊し棄損し汚損等した場合は、本利用者には直ちにその事実を当施設に報告していただくとともにその損害を賠償して頂くものとします。

■個人情報の利用

本規約に基づいて締結した契約につき知り得た個人情報は、当施設運営にのみ利用し保存します。

■免責事項

当施設は、以下の各号についてはその損害の賠償を免れます。

- ① 地震・風水害等の天災地変や暴徒等を原因とします災害・停電・事件・事故等の損害、その他諸設備の故障、破壊により生じた損害

- ② 当施設の維持保全のために行う保守点検、修理等を原因とします損害
- ③ 当施設における私物の紛失
- ④ 会員間における個々の紛争
- ⑤ その他当施設の責めに帰すことのできない事項

■規約の変更

利用規約は随時更新いたします。最新の利用規約をご確認ください。

コワーキングスペース 『ヨンバンカンニカイ』

〒653-0041 兵庫県神戸市長田区久保町 6-1-1 アスタくにつか 4 番館 2 階

2019 年 2 月

【付帯規則】 ヨンバンカンニカイの公衆無線 LAN サービス 利用規約

株式会社くにつか（以下「当社」という）は、当社が提供する利用者の利便性向上を目的として提供する公衆無線 LAN サービス（以下、「本サービス」という）の利用規約（以下、「本規約」という）を定め、本規約に基づきサービスを提供します。

■ 利用者資格

当社は、本規約に同意したお客様（以下、「利用者様」という）に対して、本サービスを利用する資格を付与します。 ヨンバンカンニカイの利用者個人を本サービス利用者様とし、法人等による組織的な利用は認めません。

■ サービスの内容

利用者様は、当社が提携する通信事業者が提供するインターネット接続機能を利用して、インターネットに接続することができます。

■ 利用の手続き

本サービスを利用するための申請等は不要とします。

■ 利用料

本サービスの利用料は無料とします。ただし、本サービスを利用するために必要な通信機器・電源等の設備、インターネット接続に関わる通信費用、接続費用等の費用は利用者様が負担するものとします。

■ 無線 LAN の利用

- ・ 無線 LAN 設備の SSID は、FREESPOT とします。
- ・ WEP キーについては、これを定めない。

■ 禁止事項

- 1 利用者は、次に掲げる行為をしてはならない。
 - ・ 第三者、他の利用者又は本市に不利益又は、損害を与える行為及び与えるおそれのある行為
 - ・ 誹謗中傷する行為
 - ・ 公序良俗に反する行為若しくはそのおそれのある行為又は公序良俗に反する情報を提供する行為
 - ・ 犯罪的行為若しくは犯罪的行為に結びつく行為又はそのおそれのある行為
 - ・ 選挙期間中であるか否かを問わず、選挙運動又はこれに類する行為
 - ・ 性風俗、宗教又は政治に関する行為
 - ・ コンピュータウイルス等の有害なプログラムを、無線 LAN を通じて若しくは無線 LAN に関連して使用し、は相手方の同意の有無にかかわらず送付若しくは提供する行為

- ・ 通信販売、連鎖販売取引、業務提供誘引販売取引その他の目的で特定又は不特定多数に大量のメールを送信する行為
- ・ ファイル共有ソフトウェアの使用及び著しく大量なデータ通信
- ・ 利用者に通常許されていない他ネットワーク、他機器への侵入若しくはそれらを攻撃する行為
- ・ 前各号に掲げるもののほか、法令に違反し、若しくは違反するおそれのある行為又は管理者が不適切と判断する行為

2 前項各号に該当する利用者の行為によって本市、利用者本人及び第三者に損害が生じた場合は、利用者は、利用後であっても、すべての法的責任を負うものとします。

■ 免責

- ・ 当社は、利用者様が本サービスを利用すること、または利用できなかったことによって、損害、トラブル等が発生した場合であっても、いかなる責任も負いません。
- ・ 当社は、本サービスの不具合、障害等の瑕疵がないこと、または本サービスが中断なく稼動することをなんら保証しません。
- ・ 当社は、本サービスの特定の目的に対する適応性、または本サービスの利用による知的財産権その他の権利の侵害等に対してなんら保証しません。
- ・ 当社は、本サービスにいかなる不備があってもそれを回復、訂正等する義務を負いません。
- ・ 当社は、本サービスの内容または利用者が、本サービスを通じて得る情報について、その完全性、正確性、確実性、有用性等に対してなんら保証しません。
- ・ 当社は、利用者様が使用する通信機器、またはソフトウェア等について、一切動作保証は行わないものとします。
- ・ 利用者様がインターネット上で利用した有料サービスについては、その理由にかかわらず、当該利用者様が費用を負担するものとします。

■ 本サービスの中止

- ・ 当社が本サービスの運営の中断が必要と判断した場合、なんら通知を行うことなく、本サービスの提供を中止または中断することができるものとします。
- ・ 本サービスの提供の中止または中断等により、利用者様に損害が生じた場合であっても、当社はいかなる責任も負いません。

■ 本規約の変更

当社は、利用者様の承諾を得ることなく、本規約を変更することができるものとします。

■ 損害賠償

利用者様が本規約に違反した結果、当社が損害を被った場合、その損害を利用者様は負担するものとします。